



## **FH Vorarlberg Dornbirn, VO**

bösch gewinnt Großauftrag: Umfassende Sanierung der Gebäudeautomation an der Fachhochschule Vorarlberg

# Großer Sanierungsauftrag für die Gebäudeautomation der FH Vorarlberg

Ein langer Weg zum Auftrag war es bei der FH Vorarlberg. In acht Runden wurde die notariell begleitete Ausschreibung der FH Vorarlberg vollzogen. Am Ende bekam bösch den Zuschlag, die FH bei einem Auftrag von 583.900 € über drei Bauetappen zu unterstützen. Die erste Etappe fand bereits 2020 statt. Diese bestand aus der Sanierung des Altbestandes in den Gebäuden U, V und W.

Saniert wurde in der ersten Etappe folgendes:

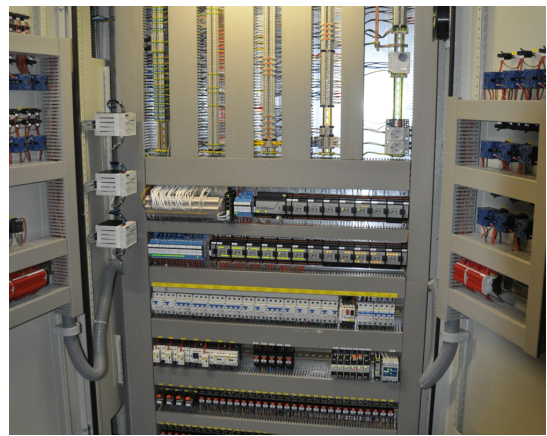
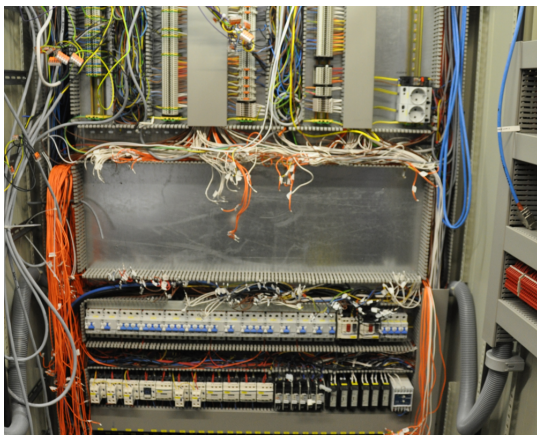
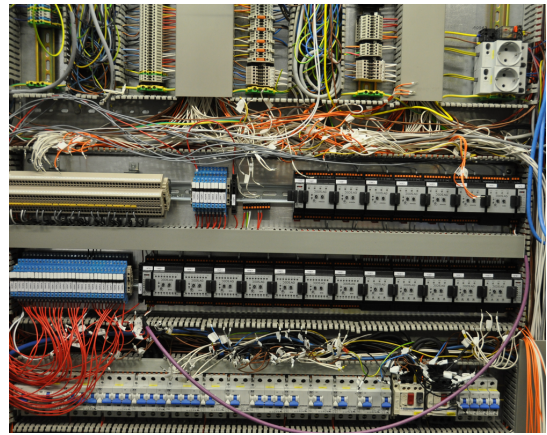
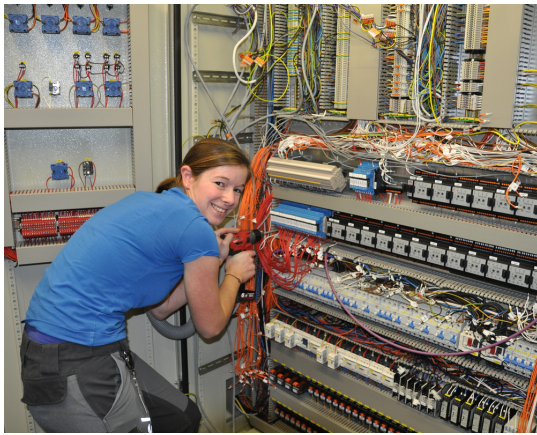
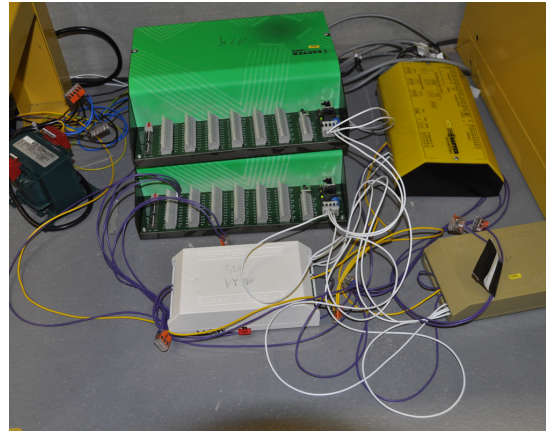
- ca. 1.500 Datenpunkte
- 70 Bilder für die grafische Bedienung
- 10 Schaltschränke
- Open Web GLT
- Wählgerät zur Störungsabsetzung
- 801 Peripheriegeräte (Fühler, Motoren, Ventile, ...)
- 140 Brandschutzklappen

In der zweiten Etappe wird der Bestand im Neubau der FH vom dritten bis sechsten Obergeschoss der Gebäude U und V aufgestockt. Die zweite Etappe startet im Sommer 2021 und ist bis Juni 2022 angesetzt. In der dritten Etappe ist ein Neubau mit zusätzlichen Räumlichkeiten geplant (Gebäude E und G). Die dritte Etappe beginnt voraussichtlich Mitte 2022 und soll bis Juni 2024 fertig gestellt werden.

## Das Projektteam:

- Projektleiter: Daniel Kaufmann (KUND/Projekttechniker) und Christof Sohm (KUND/Projektleiter Gebäudeautomation)
- Projekttechniker: Daniel Kaufmann (KUND/Projekttechniker)
- Schaltschrankbau/Umbau: Kerstin Wohlgenannt (Schaltschrankbau)
- Planungsbüro Koller & Partner Bregenz - Lothar Schlappack
- Auftraggeber: Land Vorarlberg - Georg Wachter
- Haustechniker: Christian Kreutzer und Bernd Fussenegger





**Verhandlungsrunden bis zum Auftrag**

**1. Runde**

Angebot nach Leistungsverzeichnis

**2. Runde**

Bleibende Bieter mit Anlagenbesichtigung vor Ort mit Bauherrschaft

**3. Runde**

bleibende Bieter mit Anlagenbesichtigung vor Ort mit Bauherrschaft

**4. Runde**

Projektbesprechung/Konzeptvorstellung

**5. Runde**

Reduktion auf 3 Bieter

**6. Runde**

Vorstellung Unternehmen + Zeitplan + Vorstellung Projektperson Detailkonzept --> Fachjury

**7. Runde**

Abgabe letzter Preis: 40 % Preis, 10 % Nachhaltigkeit, 30 % Konzept, 10 % Regional/Nachbetreuung

**8. Runde**

Auftragsschreiben